



Residencial Jairo Mergár de Carvalho

Tabela de Preços MARÇO 2023

Condições de Pagamento

Unidade	Tipo de imóvel	Garagem	Sinal	Parcelas anuais	Parcelas Mensais	Total	
101	3 Q 164,98m ²	2 V / SS 19 - 20	1 x R\$320.000,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.900,00	R\$ 950.000,00	Reservado
102	3 Q 116,96m ²	2 V / SS 17 - 18	1 x R\$253.525,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.652,75	R\$ 818.800,00	
103	3 Q 103,23m ²	2 V / SS 15 - 16	1 x R\$216.550,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$2.958,50	R\$ 712.400,00	
104	3 Q 219,07m ²	2 V / SS 13 - 14	1 x R\$300.000,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$4.400,00	R\$ 940.000,00	Reservado
201	3 Q 113,64m ²	2 V / SS 10 - 11	1 x R\$253.500,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.575,00	R\$ 811.000,00	vendido
202	3 Q 115,67m ²	2 V / SS 5 - 6	1 x R\$254.025,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.727,75	R\$ 826.800,00	
203	3 Q 101,60m ²	2 V / SS 3 - 4	1 x R\$216.650,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.033,50	R\$ 720.000,00	
204	3 Q 118,52m ²	2 V / SS 1 - 2	1 x R\$252.850,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.651,50	R\$ 818.000,00	
301	3 Q 113,64m ²	2 V / SS 27 - 28	1 x R\$253.800,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.650,00	R\$ 818.800,00	
302	3 Q 115,67m ²	2 V / SS 25 - 26	1 x R\$254.725,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.802,75	R\$ 835.000,00	
303	3 Q 101,60m ²	2 V / SS 23 - 24	1 x R\$217.650,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.108,50	R\$ 728.500,00	vendido
304	3 Q 118,52m ²	2 V / SS 21 - 22	1 x R\$254.350,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.726,50	R\$ 827.000,00	
401	3 Q 113,64m ²	2 V / G2 91 - 92	1 x R\$275.000,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.600,00	R\$ 835.000,00	
402	3 Q 115,67m ²	2 V / G2 93 - 94	1 x R\$284.925,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.577,75	R\$ 842.700,00	
403	3 Q 101,60m ²	2 V / G2 95 - 96	1 x R\$227.650,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.083,50	R\$ 736.000,00	
404	3 Q 118,52m ²	2 V / G2 97 - 98	1 x R\$284.550,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.501,50	R\$ 834.700,00	Reservado
501	3 Q 113,64m ²	2 V / G2 83 - 84	1 x R\$285.100,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.575,00	R\$ 842.600,00	
502	3 Q 115,67m ²	2 V / G2 85 - 86	1 x R\$285.650,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.652,50	R\$ 850.900,00	
503	3 Q 101,60m ²	2 V / G2 87 - 88	1 X R\$228.150,00	8 x R\$25.000,00	100X R\$3150,50	R\$ 744.000,00	
504	3 Q 118,52m ²	2 V / G2 89 - 90	1 x R\$285.050,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.576,50	R\$ 842.700,00	
601	3 Q 113,64m ²	2 V / G1 72 - 73	Vendido	Vendido	Vendido	Vendido	
602	3 Q 115,67m ²	2 V / G2 75 - 76	Vendido	Vendido	Vendido	Vendido	
603	3 Q 101,60m ²	2 V / G2 77 - 78	Vendido	Vendido	Vendido	Vendido	
604	3 Q 118,52m ²	2 V / G2 82 - 99	Vendido	Vendido	Vendido	Vendido	

Unidade	Tipo de imóvel	Garagem	Sinal	Parcelas anuais	Parcelas Mensais	Total	
701	3 Q 113,64m ²	2 V / G1 64 - 65	Vendido	Vendido	Vendido	Vendido	
702	3 Q 115,67m ²	2 V / G1 66 - 67	Vendido	Vendido	Vendido	Vendido	
703	3 Q 101,60m ²	2 V / G1 68 - 69	Vendido	Vendido	Vendido	Vendido	
704	3 Q 118,52m ²	2 V / G1 70 - 71	Vendido	Vendido	Vendido	Vendido	
801	3 Q 113,64m ²	2 V / G1 56 - 57	1 x R\$296.100,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.225,00	R\$ 858.600,00	
802	3 Q 115,67m ²	2 V / G1 58 - 59	Vendido	Vendido	Vendido	Vendido	
803	3 Q 101,60m ²	2 V / G1 60 - 61	1 x R\$250.250,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.183,50	R\$ 768.600,00	VENDIDO
804	3 Q 118,52m ²	2 V / G1 62 - 63	1 x R\$296.650,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.301,50	R\$ 866.800,00	
901	3 Q 113,64m ²	2 V / Tr 38- 39	1 x R\$296.700,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.300,00	R\$ 866.700,00	
902	3 Q 115,67m ²	2 V / G1 48 - 49	1 x R\$297.725,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.452,75	R\$ 883.000,00	
903	3 Q 101,60m ²	2 V / G1 50 - 51	1 x R\$250.750,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.258,50	R\$ 776.600,00	
904	3 Q 118,52m ²	2 V / G1 55 - 74	1 x R\$297.150,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.376,50	R\$ 874.800,00	
1001	3 Q 113,64m ²	2 V / Tr 46 - 47	1 x R\$297.200,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.375,00	R\$ 874.700,00	
1002	3 Q 115,67m ²	2 V / Tr 44 - 45	1 x R\$298.225,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.527,75	R\$ 891.000,00	
1003	3 Q 101,60m ²	2 V / Tr 42 - 43	1 x R\$251.050,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.303,50	R\$ 781.400,00	
1004	3 Q 118,52m ²	2 V / Tr 40 - 41	1 x R\$297.750,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.451,50	R\$ 882.900,00	
1101	3 Q 113,64m ²	2 V / Tr 30 - 31	1 x R\$297.750,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3450,00	R\$ 882.750,00	Reservado
1102	3 Q 115,67m ²	2 V / Tr 32 - 33	1 x R\$289.750,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3602,50	R\$ 890.000,00	Reservado
1103	3 Q 101,60m ²	2 V / Tr 34 - 35	1 x R\$251.250,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.333,50	R\$ 784.600,00	
1104	3 Q 118,52m ²	2 V / Tr 36 - 37	1 x R\$298.350,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.526,50	R\$ 891.000,00	
1201	3 Q 113,64m ²	3 V / G1 52 - 53 - 54	1 x R\$337.500,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.525,00	R\$ 930.000,00	Reservado
1202	3 Q 115,67m ²	3 V / G2 79 - 80 - 81	1 x R\$332.225,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.677,75	R\$ 940.000,00	Reservado
1203	3 Q 101,60m ²	1 SS / 1 Tr 12 - 29	1 x R\$251.850,00	8 x R\$25.000,00	100 x R\$3.408,50	R\$ 792.700,00	
1204	3 Q 118,52m ²	3 V / SS 7 - 8 - 9	1 x R\$339.850,00	8 x R\$30.000,00	100 x R\$3.601,50	R\$ 940.000,00	Reservado

Imóvel localizado na rua Acapulco com Avenida Atlântica na Praia do Morro.

Até a entrega da chaves correção de poupança, após entrega será cobrado poupança mais 0,50%.

Tabela de vendas sujeito a modificação sem prévio aviso, assim como disponibilidade das unidades



Guarapari, 13 de Março de 2023